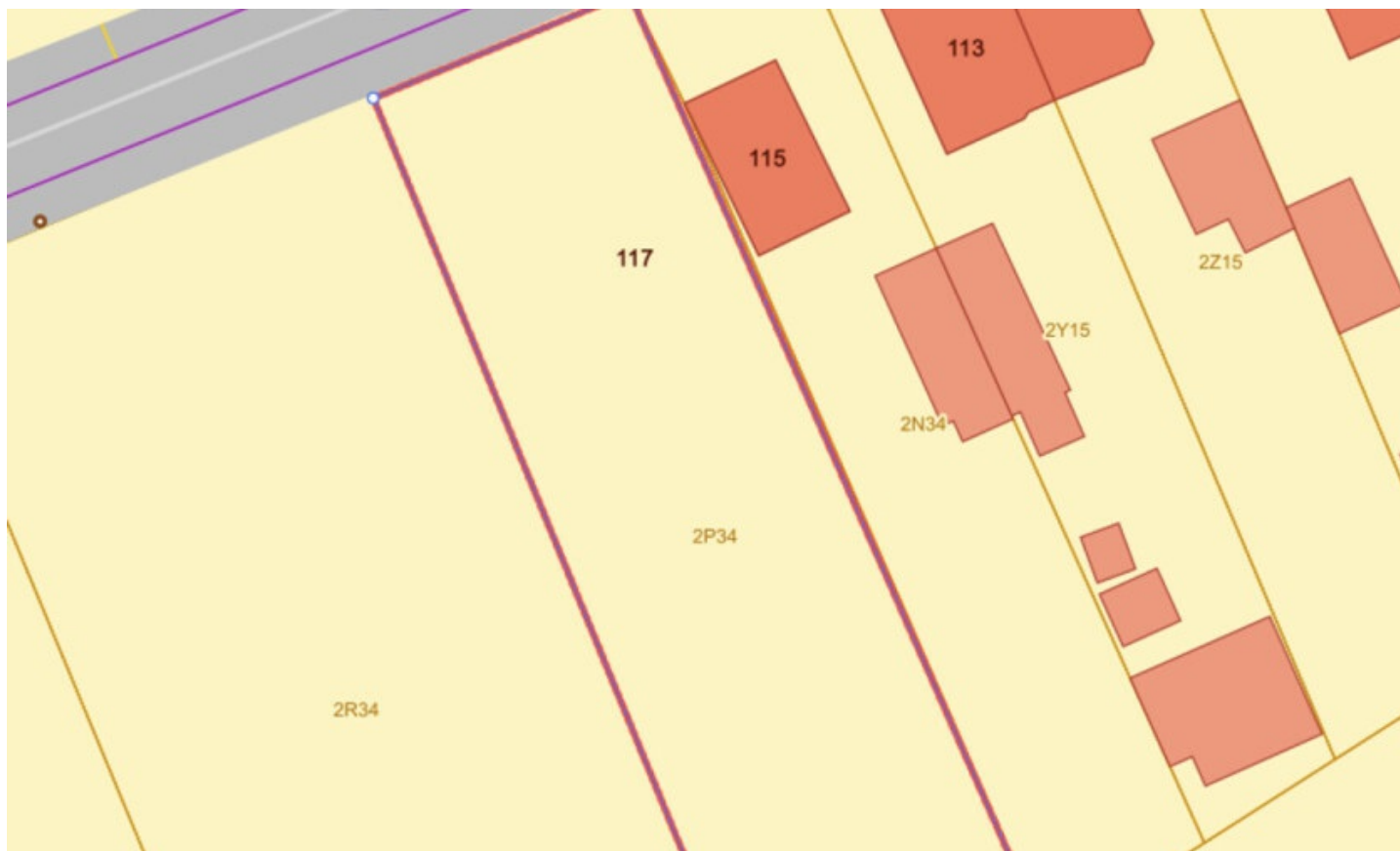


## TE KOOP - BOUWGROND

Gieterijstraat 117, 3600 Genk

€ 160.000

Ref. 6862434



Beschikbaarheid: onmiddellijk    Grond opp.: 1600m<sup>2</sup>

## OMSCHRIJVING

Op zoek naar een ruime bouwgrond op een rustige locatie, maar toch met alle voorzieningen in de buurt? Dan is dit perceel aan Gieterijstraat 117 precies wat je zoekt.

Dit perceel is geschikt voor halfopen bebouwing en biedt de ideale basis voor het bouwen van een gezinswoning met tuin én privacy. De gunstige ligging combineert rust met een vlotte bereikbaarheid van scholen, winkels, openbaar vervoer en invalswegen.

Dankzij de royale perceeloppervlakte geniet je hier van tal van mogelijkheden voor een comfortabele woning met buitenruimte.

Troeven op een rij:

- ✓ Perceel van 1.600 m<sup>2</sup> (0,16 ha)
- ✓ Bestemd voor halfopen bebouwing (onder voorbehoud van stedenbouwkundige voorschriften)
- ✓ Gelegen in een rustige en groene straat
- ✓ Goede bereikbaarheid en nabijheid van voorzieningen

Interesse? Vraag vrijblijvend meer info of plan een plaatsbezoek in via onderstaande contactgegevens.

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 160.000,00

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

## TERREIN

Grondoppervlakte: 1.600,00 m<sup>2</sup>

Terreindiepte: 76,00 m

## STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel  
of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Vonnissen: Nee